



Аренда

1 комн. 17 м² в 1-комн.кв.

Омск,

Омск, проспект Мира, 30Б



₽ 17 000

□ ****СДАЁТСЯ УЮТНАЯ КОМНАТА В ЧИСТОМ ОБЩЕЖИТИИ — ПОЛНОСТЬЮ ОБУСТРОЕНА ДЛЯ КОМФОРТА!**** □
□ ****Остановка "Политех" — в 2 минутах пешком!****

Привет! □
Ищу ****ответственного, чистоплотного и спокойного**** жильца на ****длительный срок****. Если ты хочешь не просто «где-то жить», а по-настоящему ****чувствовать себя как дома**** — эта комната для тебя!

□ Что тебя ждёт внутри:
- ****Светлая, тёплая комната с ремонтом**** — чисто, свежо и по-домашнему уютно!
- ****Полностью обустроена мебелью****:
· Удобный ****диван**** для отдыха после пар или работы □
· ****Комод**** для хранения вещей — всё под рукой и в порядке
· ****Телевизор**** — чтобы расслабиться вечером □
- ****Кухонный уголок прямо в комнате**** — готовь с комфортом, без споров за плиту! □
- ****Собственный душ и санузел**** — никаких очередей, всё только для тебя! □

□ О здании и окружении:
- Общежитие в ****удобном и оживлённом районе****, но при этом ****тихо и спокойно****
- ****Консьерж на первом этаже**** — безопасность и порядок □□□
- ****Чистые секции и общие зоны**** — всё убирается регулярно
- ****Отличные соседи****: вежливые, аккуратные, без шумных посиделок
- ****Транспорт прямо у дома****:
□ Остановка "Политех" — в шаговой доступности
□ Много автобусов, троллейбусов и маршруток — доберёшься везде быстро!
- ****Вокруг — учебные заведения, магазины, кафе**** — всё, что нужно, рядом! □□

□ Правила проживания (важно!):
- ****Без животных**** □
- ****Курение в комнате — строго запрещено**** □
- ****Тишина после 22:00**** — уважаем покой друг друга
- ****Поддержание чистоты**** — и в комнате, и в общих зонах
- ****Без пропуска дежурств в местах общего пользования****
- ****Перед выездом — обязательная генеральная уборка****
- ****Оплата — строго в срок. Перерасчёты и возвраты не предусмотрены.****

□ Стоимость:
****17 000 руб./мес. — ВСЁ ВКЛЮЧЕНО!****
(Электричество, вода, отопление — никаких доплат!)

□ ****Пиши или звони — покажу в удобное время!****
Ищу не просто жильца, а ****адекватного и порядочного человека****, с которым будет приятно сотрудничать.

Не упусти шанс жить ****удобно, чисто и по-домашнему уютно****! □





Площадь комнаты: **17 м²**

Этаж: **2**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

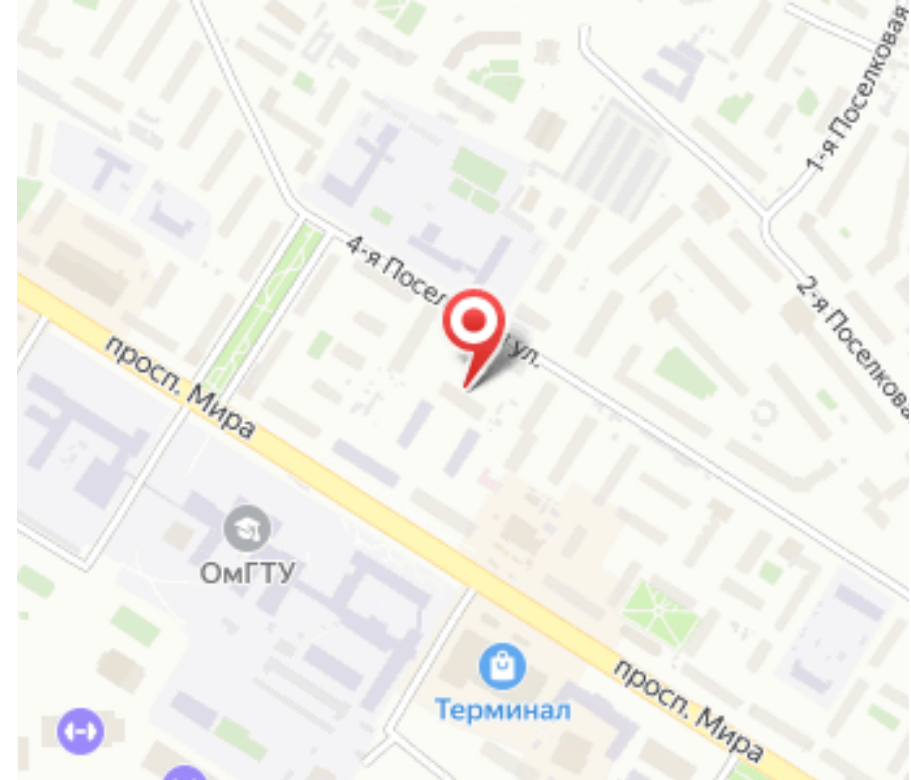
Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **5**

Тип санузла: **совмещенный**

Общая площадь квартиры: **17 м²**



Агент по недвижимости

Калиничев Александр

+7(913)988-0729

+7(913)988-0729

aleks_1602@mail.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

