

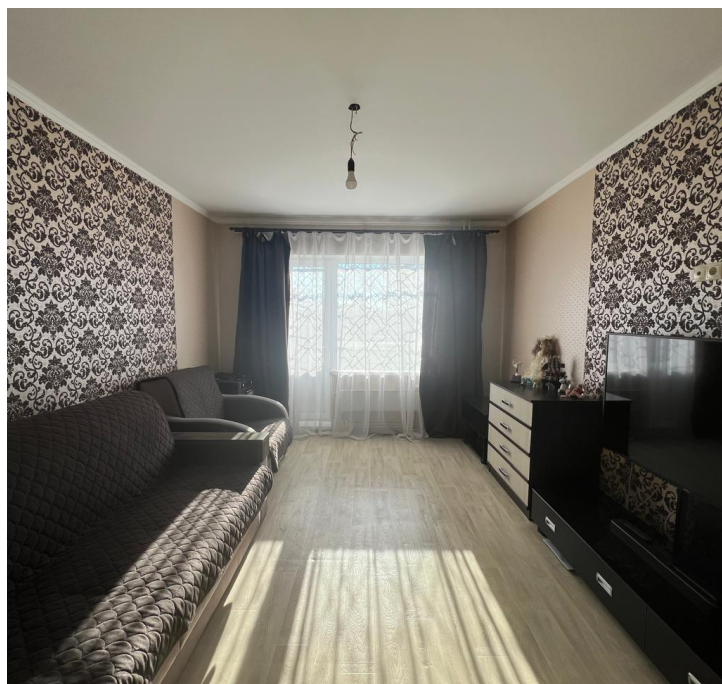


Продажа

2-к.квартира, 53 м², 2/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Волгоградская, д 30, кв 79



₽ 5 500 000

Отличная, теплая, светлая, просторная двухкомнатная квартира на Левом берегу!

Особенности квартиры:

Планировка включает в себя: просторную кухню (8 кв.м.), две комнаты (19 и 14 кв.м.), отдельный санузел и балкон. Выход на балкон с комнаты.

Квартира солнечная и очень теплая. Комфортный второй этаж.

В квартире сделан косметический ремонт:

- выровнен и покрашен потолок в зале, в остальных комнатах - натяжной,

- окна ПВХ,

- на полу линолеум высокой прочности,

- все коммуникации заменены,

- имеются приборы учета,

- санузел облицован керамической плиткой, установлена сантехника,

- новые межкомнатные и входная дверь.

Кухонный гарнитур остается новым собственникам.

Чистый подъезд. Новый бесшумный лифт. Порядочные и дружные соседи. Придомовая территория ухоженная, летом много зелени. Всегда есть парковочные места.

Удачное месторасположение дома, есть всё необходимое для комфортной жизни. Дом находится в центре жилого массива. Рядом - школа 21, гимназия 26. В шаговой доступности детские сады 94, 249. А также, магазинов, супермаркетов, аптек, пунктов выдачи интернет-заказов и другое.

ЗВОНИТЕ прямо сейчас!

Оперативный показ организуем.

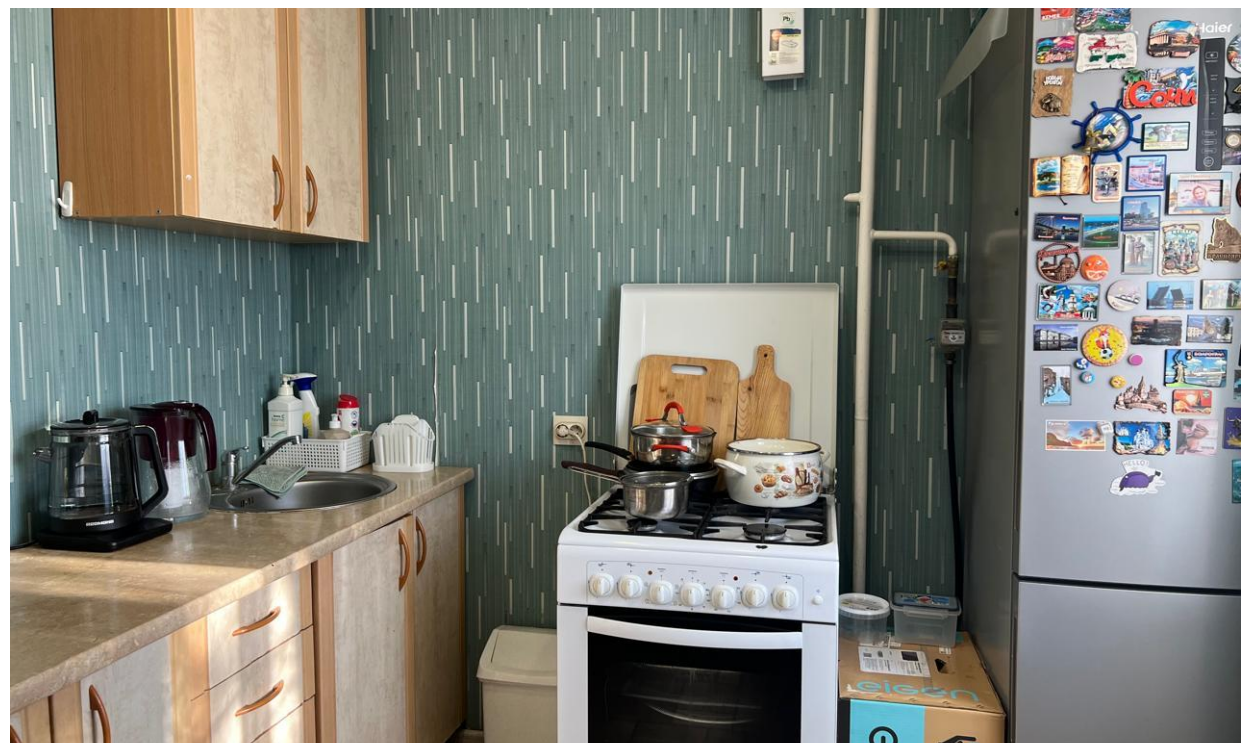
Все документы готовы к сделке, для вас также одобрим самые выгодные ипотечные условия.



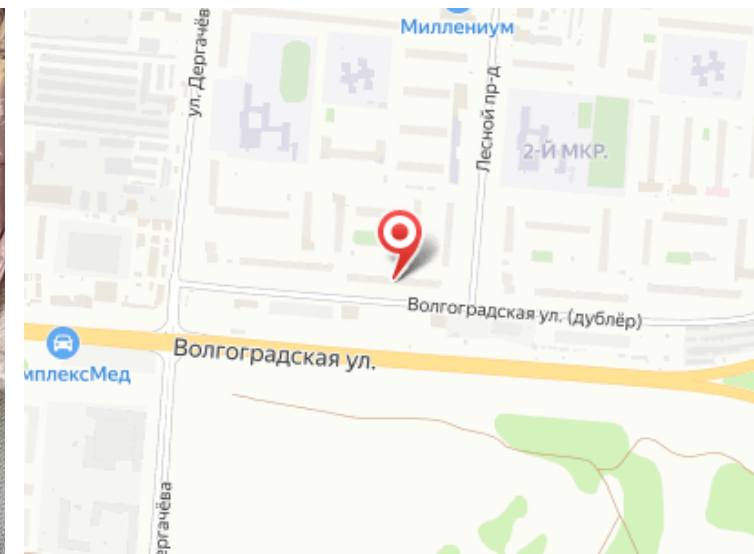
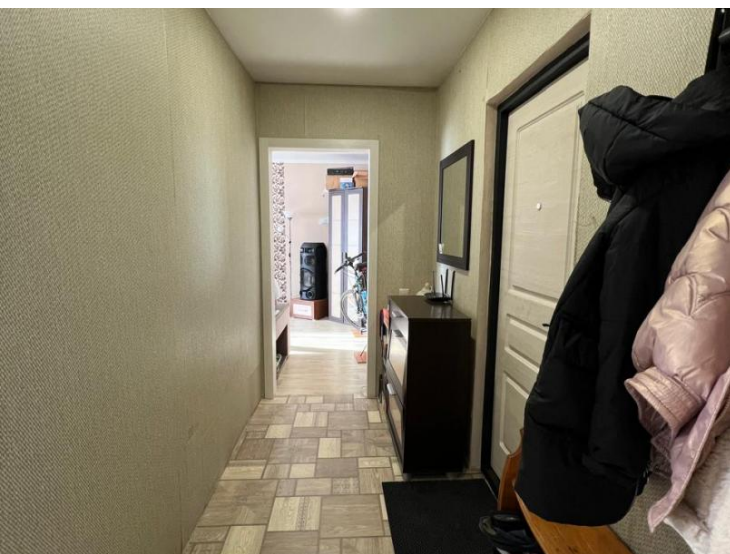


Количество комнат: 2
 Общая площадь: **53 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: 9
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Вид сделки: **Можно в ипотеку**

Год постройки дома: **1977 г.**
 Жилая площадь: **33 м²**
 Этаж: 2
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **Кухня**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **панельный**
 Тип комнат: **Изолированные**







Агент по недвижимости

Ульянова Анастасия

+7(904)589-9380

+7(904)589-9380

stasya_yamal@list.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

