



Продажа

2-к.квартира, 53.8 м², 7/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Рокоссовского, д 30, кв 375

₽ 6 050 000

Отличная, светлая, уютная двухкомнатная квартира. Планировка включает в себя: две жилые комнаты, просторную кухню и раздельный санузел. В коридоре есть шкаф-купе.

В кухне и комнатах сделан хороший косметический ремонт. Обои и пол в теплых светлых тонах, поэтому квартира смотрится лаконично. Санузел облицован современной плиткой и новым санфаянсом. Для комфорта собственников в ванной установлена новая электрическая сушилка для полотенец. В квартире все стены выровнены, в кухне и гостинной натяжной потолок, на полу – линолеум. В квартире заменены окна. Стоит качественный стеклопакет. Выход на застекленную лоджию из гостиной.

Квартира находится на седьмом этаже.

Порядочные и дружные соседи. Придомовая территория ухоженная, летом много зелени и цветов. Подъезд чистый. Для большего комфорта жильцов установлен скоростной бесшумный лифт. Во дворе есть детская площадка с игровым комплексом, на парковке всегда есть свободные места. Круглосуточное видеонаблюдение во дворе и в подъезде.

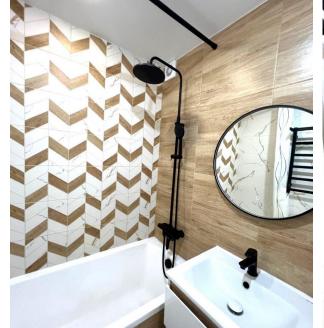
Удачное месторасположение дома. Есть всё необходимое для комфортной жизни. В шаговой доступности детский сад N° 264, Средние школы N° 36 и 144, детская библиотека, поликлиника N° 2, остановка общественного транспорта. Много магазинов и супермаркетов, пункты выдачи интернет-заказов и другое.

Один взрослый собственник. Квартира в собственности более пяти лет. Квартира без долгов и обременений, чистая продажа.

ЗВОНИТЕ прямо сейчас!

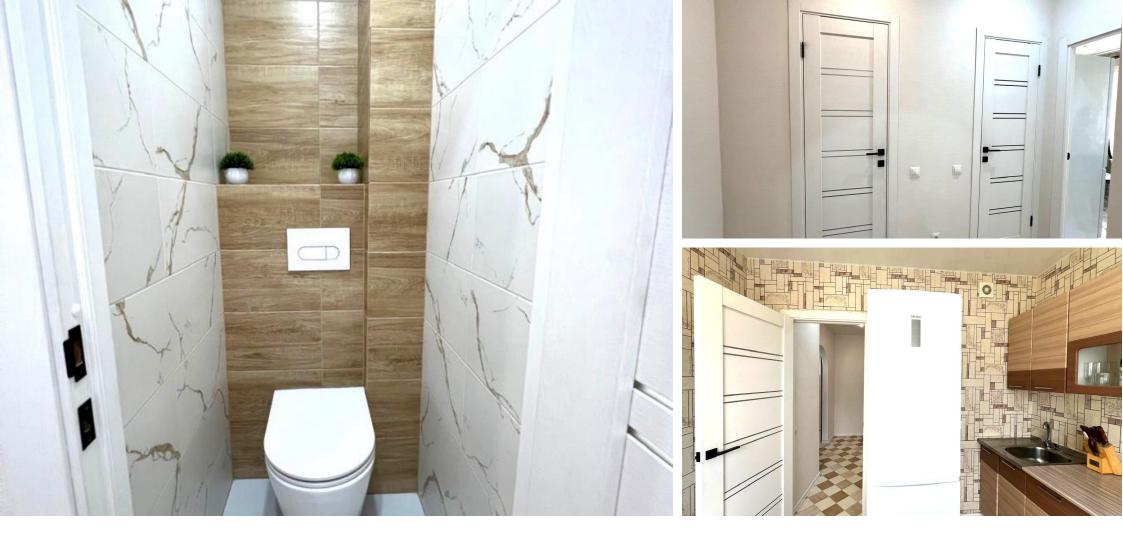
Оперативный показ организуем.

Все документы готовы к сделке, для вас также одобрим самые выгодные ипотечные условия ставка 12.99%.









Количество комнат: 2

Общая площадь: **53.8 м²**

Площадь кухни: **7.7 м²**

Этажей в доме: 9

Тип балкона: **лоджия**

Наличие телефона: **нет**

Мусоропровод: да

Высота потолков в метрах: 2.7 м.

Вид сделки: Можно в ипотеку

Год постройки дома: 1989 г.

Жилая площадь: **33 м**²

Этаж: **7**

Тип санузла: Раздельный

Ремонт: **косметический**

Наличие интернета: да

Вид из окон: **на улицу**

Тип дома: **панельный**

Тип комнат: Изолированные















































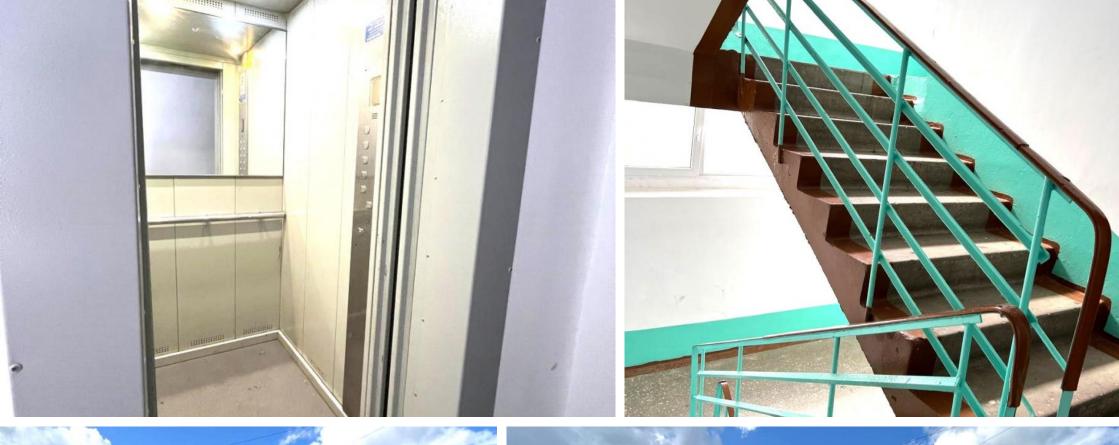












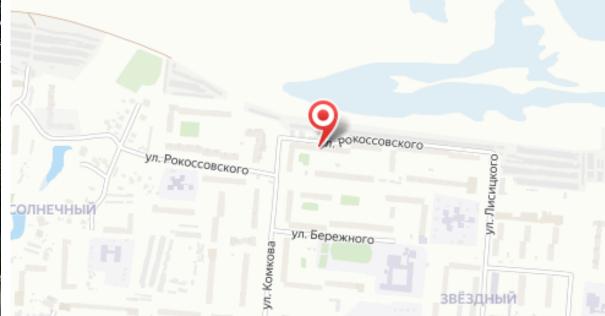












Агент по недвижимости

Ульянова Анастасия

+7(904)589-9380

+7(904)589-9380

stasya_yamal@list.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925 bogdanov-rielt.ru andrey_bogdanov2018@mail.ru пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

