

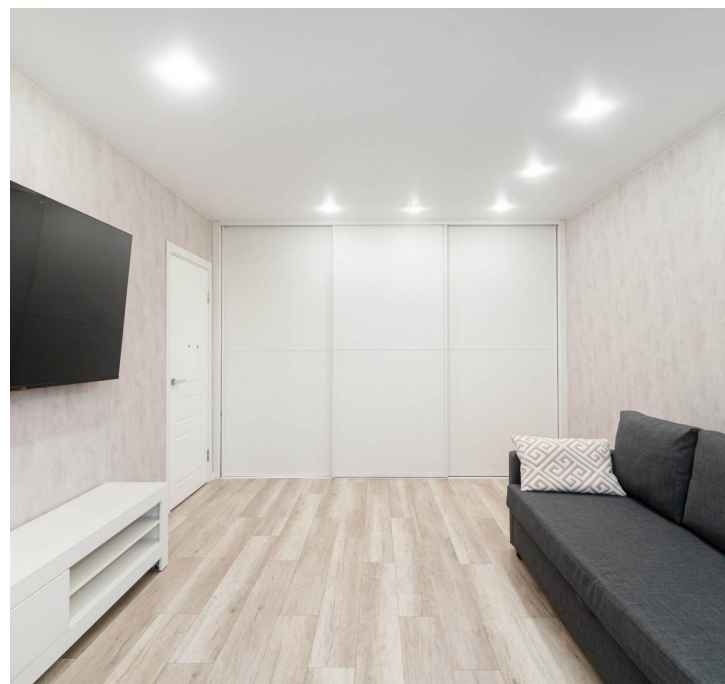


Продажа

1-к.квартира, 36 м², 3/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Лукашевича, д 2Б, кв 10



₽ 4 950 000

Отличная, теплая, светлая, уютная однокомнатная квартира в самом центре Левого берега! Квартира расположена на комфортном 3-м этаже 9-ти этажного панельного дома 1981 года постройки. В квартире выполнен ремонт с использованием качественных материалов:

- новая проводка
- окна пвх
- натяжные потолки с точечными светильниками
- на полу качественный ламинат и современная напольная кафельная плитка
- в комнате большой встроенный шкаф-купе
- лоджия застеклена и отделана панелью пвх
- новая входная и межкомнатные двери

Просторная кухня с новым гарнитуром и техникой: холодильник, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка, микроволновка.

В санузле новая сантехника. Установлена стиральная машинка и вместительный встроенный шкаф.

В квартире тепло и уютно. При продаже остается встроенная техника.

Дом оснащен новым бесшумным лифтом.

Чистый подъезд. Порядочные и дружные соседи. Придомовая территория ухоженная, летом много зелени и цветов. Всегда есть парковочные места.

Микрорайон с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности детские сады, гимназия, детские и спортивные площадки, медицинские учреждения, магазины.

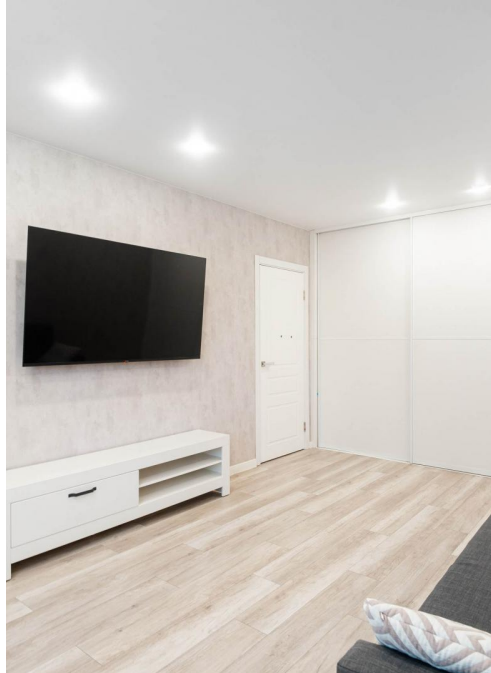
Удобная транспортная развязка. Остановка в пяти минутах ходьбы.

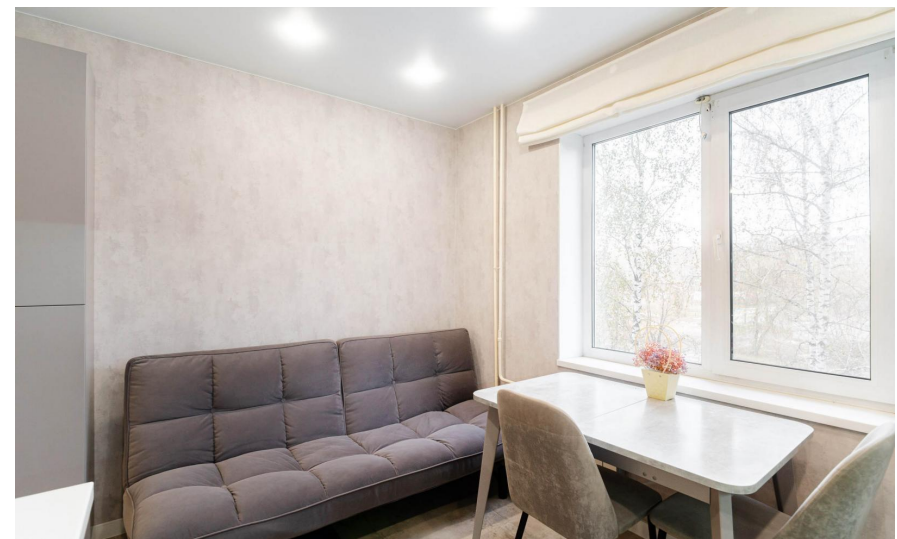
Продажа в связи с переездом в другой район города. Один взрослый собственник. Квартира без долгов и обременений. Подходит под ипотеку любого банка. В собственности более пяти лет. Быстрый выход на сделку.

ЗВОНИТЕ прямо сейчас!

Оперативный показ организуем.

Все документы готовы к сделке, для вас также одобрим самые выгодные ипотечные условия.55

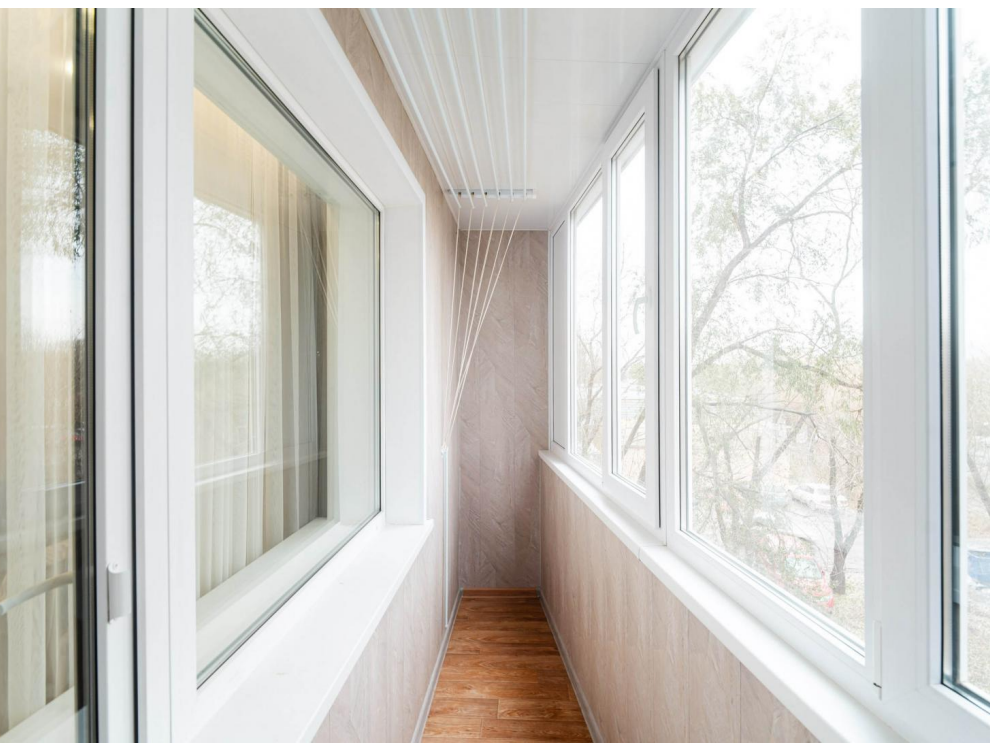




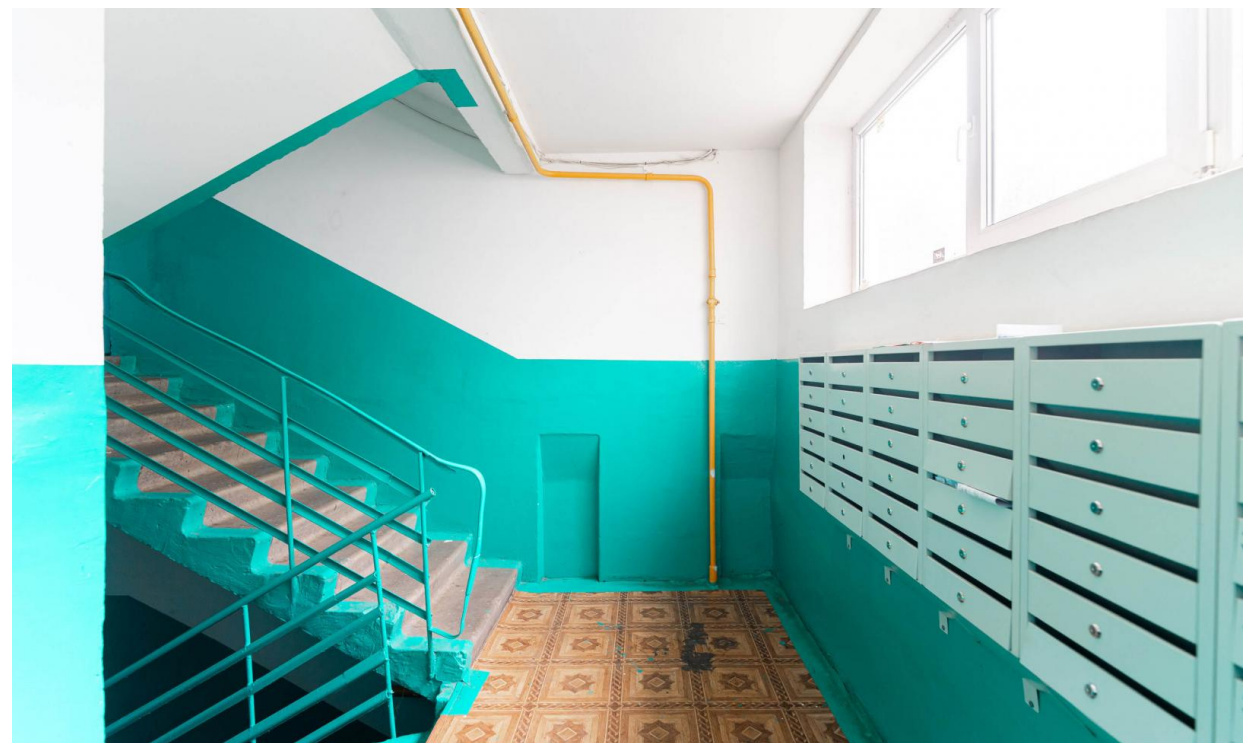
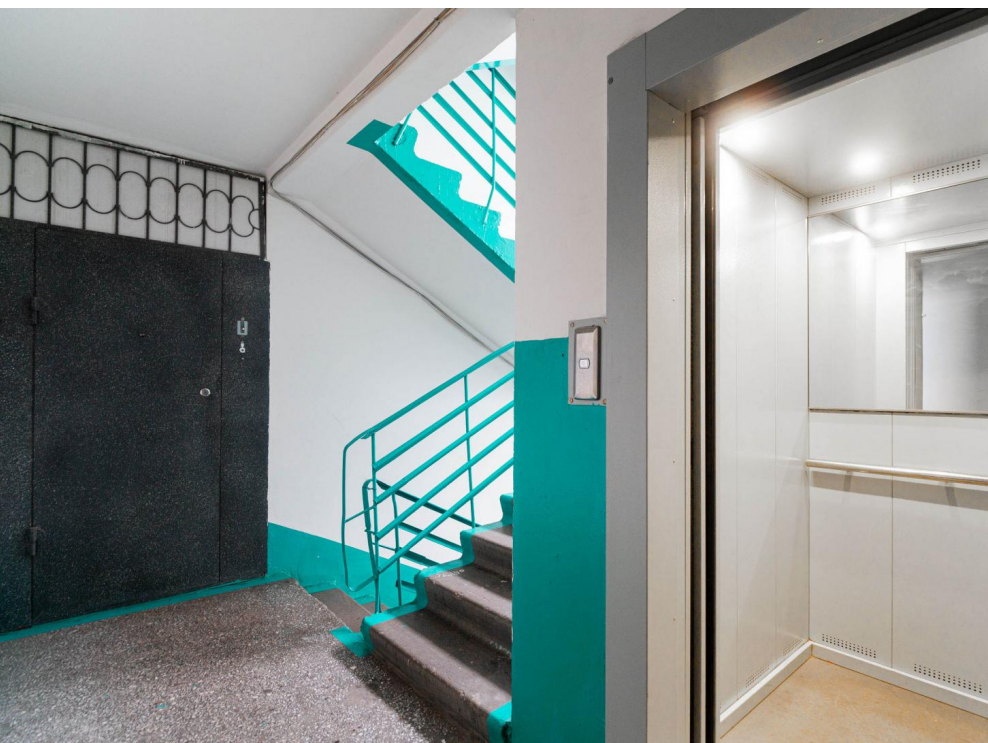
Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **36 м²**
 Площадь кухни: **9.2 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие мебели: **Кухня, Шкафы**
 Высота потолков в метрах: **2.65 м.**
 Вид сделки: **Можно в ипотеку**
 Бытовая техника: **Посудомоечная машина**

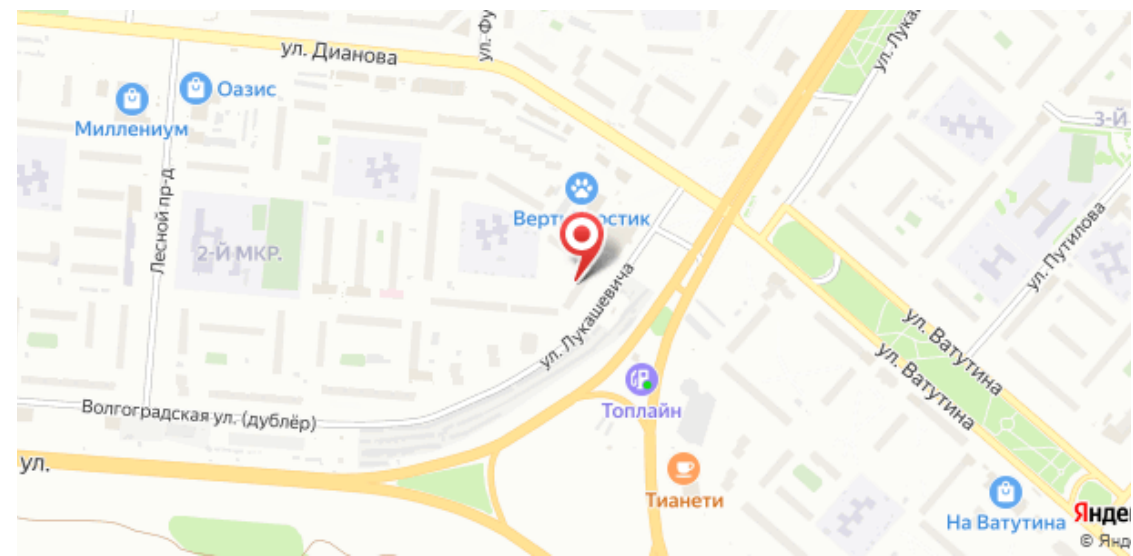
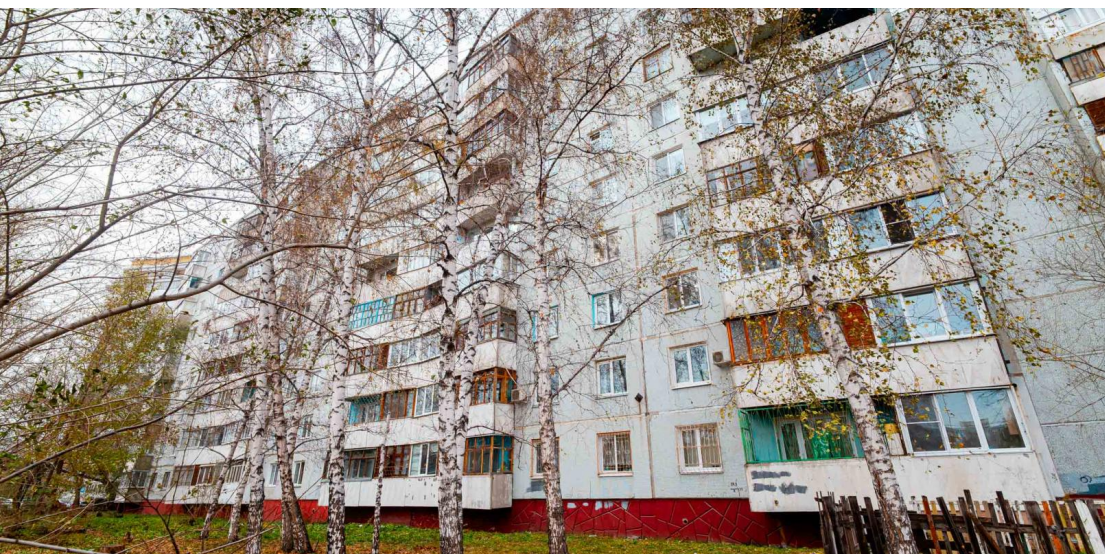
Год постройки дома: **1981 г.**
 Жилая площадь: **18.9 м²**
 Этаж: **3**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **панельный**
 Тип комнат: **Изолированные**











Агент по недвижимости

Ульянова Анастасия

+7(904)589-9380

+7(904)589-9380

stasya_yamal@list.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

