





Продажа

2-к.квартира, 52.4 м², 5/9 эт.

Омск,

г Омск, ул Лукашевича, д 2Б, кв 55

₽ 7 000 000

Идеальная двушка в сердце самого популярного района!

Доступна ипотека 12,99% Прекрасный вариант для семьи, желающих жить в удобном районе с развитой инфраструктурой, ценящих тишину и природу в черте города!

Самый востребованный и развитый район города.

- •В шаговой доступности:
- ∙ Детский сад №249
- · Магазин «Евроспар»
- · Остановки общественного транспорта «Универсам» и «Лукашевича»
- . Гимназия №26
- · Спортивный комплекс «Джи Драйв Арена» В 10-ти минутах крупные торговые центры Преимущества:
- · Чистая продажа (1 взрослый собственник)
- Никаких долгов и обременений
- Быстрый выход на сделку
- Застекленная лоджия

Одна из комнат под ремонт — идеальный вариант создать интерьер под себя! В квартире остается вся мебель и техника, в том числе посудомоечная машина

Закрытый тамбур на 2 квартиры, чистый подъезд

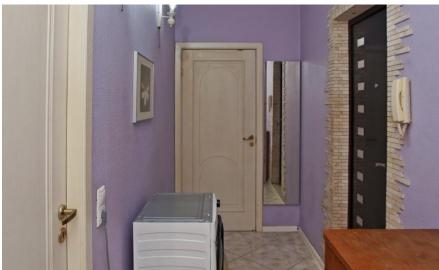












Количество комнат: 2 Общая площадь: **52.4 м²** Площадь кухни: **8 м²**

Этажей в доме: 9

Тип балкона: лоджия

Состояние объекта: хорошее

Вид из окон: **во двор и на улицу** Вид сделки: **Можно в ипотеку** Год постройки дома: **1981 г.**

Жилая площадь: **29 м**²

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: евроремонт

Наличие мебели: Кухня, Шкафы, Спальные места

Тип дома: панельный

Тип комнат: **Изолированные**









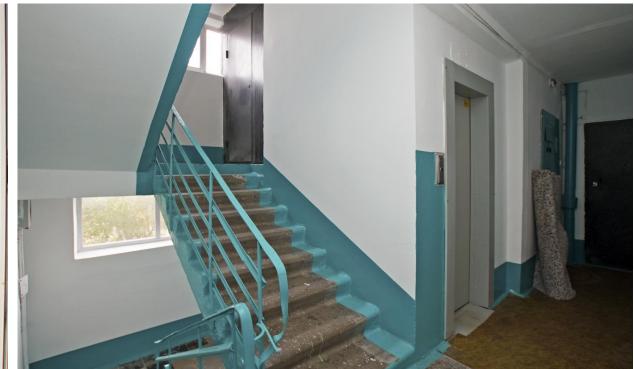
























На Ватуті

Агент по недвижимости

Зотова Екатерина

+7(939)828-2015

+7(939)828-2015

Katusha_omsk@mail.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925 bogdanov-rielt.ru andrey_bogdanov2018@mail.ru пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

