



Продажа

1-к.квартира, 30.9 м², 4/5 эт.

Омск,

г Омск, ул 20 Партсъезда, д 54, кв 76



₽ 3 100 000

Продается светлая, уютная и теплая однокомнатная квартира, площадью 30,9 кв.м. на 4 этаже в Советском округе. Дом после капитального ремонта, в 2026 году будет сделан ремонт подъезда.

- Окна во двор.
- Сан. узел совмещенный, хорошие соседи.

Отличный микрорайон с развитой инфраструктурой, есть все для комфортного проживания!

ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ:

-детский сад №77, 303, школа № 129, 98, гимназия № 123, поликлиника № 3, ГДКБ №3, МСЧ №7, детский оздоровительный центр, Евромед, аптеки, стоматология, а также различные учебные заведения (ОМГУ, Колледж культуры и искусств, Промышленно-экономический колледж), банки, парикмахерские, кафе.

- не подалеку остановка общественного транспорта.

-пункты выдачи OZON. Wildberries,

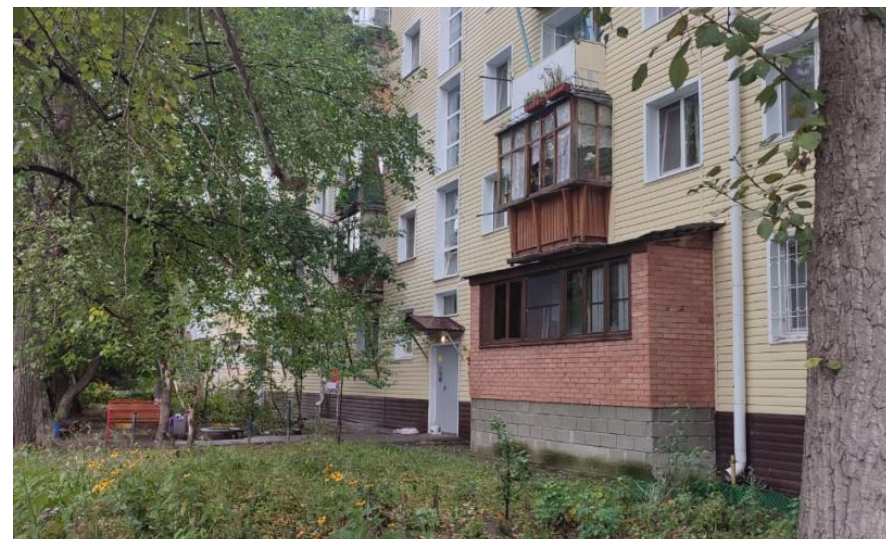
-сетевые магазины: Магнит, Пятерочка, Светофор, Ярче, Ермолино, Красное и Белое.

Быстрый выход на сделку, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений!
Показ в удобное для Вас время!

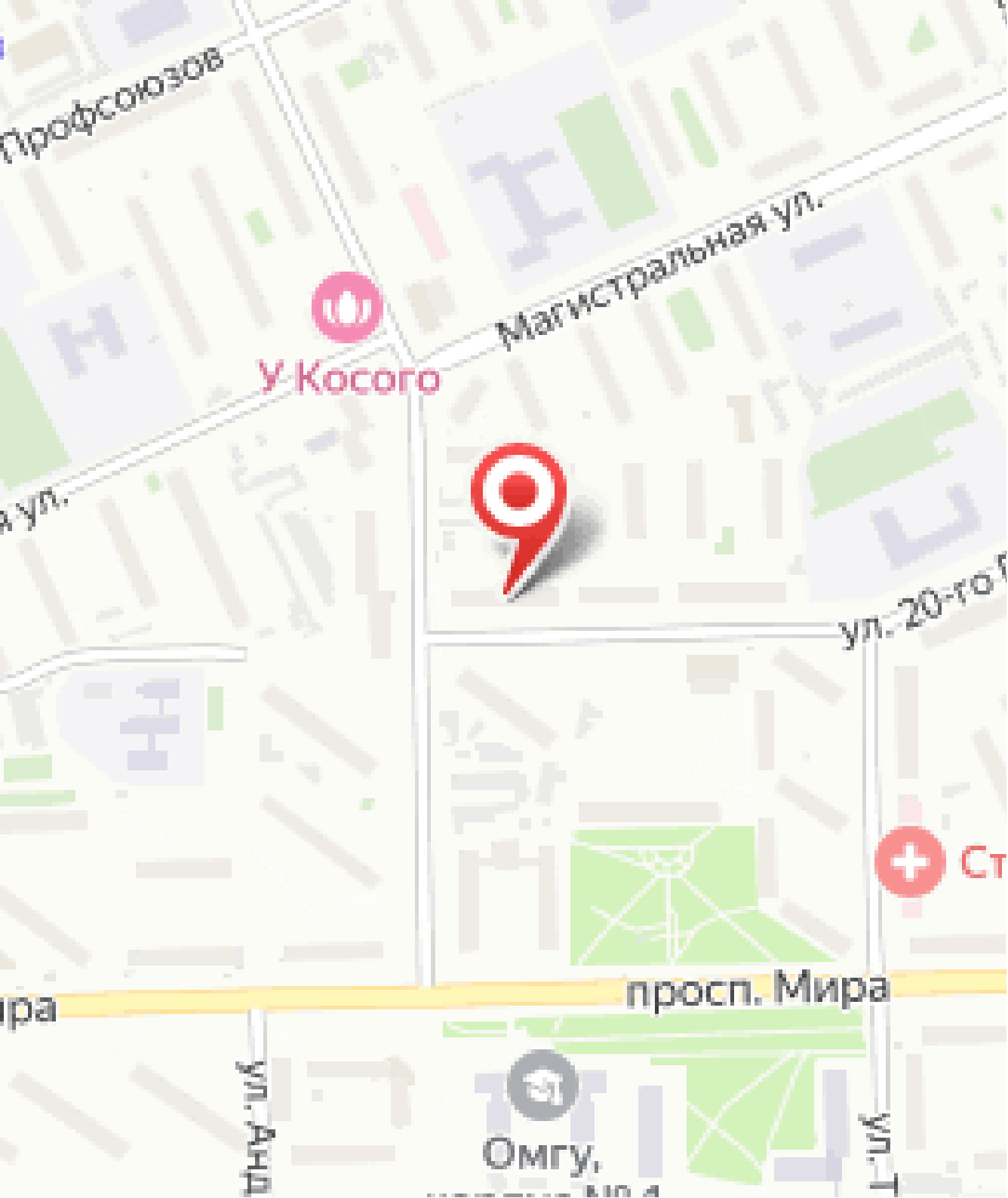




Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30.9 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Вид сделки: **Можно в ипотеку**



Год постройки дома: **1962 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **Кухня**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**
Тип комнат: **Изолированные**



Агент по недвижимости

Ольга Березина

+7(995)914-0705

+7(995)914-0705

bov507bov@gmail.com

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

