



Продажа

Квартира с мебелью и гардеробом!

Омск,

г Омск, ул 6-я Станционная, д 23, кв 32



₽ 2 650 000

Помощь в одобрении ипотеки, включая ставку 13,99%!
Интересно? Звоните!

Территория двора в зелени!
Во дворе имеется игровая детская площадка, клумбы.

Квартира расположена на 3 этаже 5ти этажного
кирпичного дома.
Окна выходят во двор.

Входная дверь в подъезд оснащена домофоном.
подъезд светлый, чистый, окна ПВХ.

Вход в квартиру через 2 двери (металлическая и
внутренняя деревянная)

Площадь квартиры 31,5 кв.м., высота потолков 2,6 м

Зал 18,4 кв.м. с большим окном

Кухня 5,8 кв.м

Гардероб 1,3 м²

Сан.узел совмещен, площадь 3 кв.м

Компактно установлена стиральная машинка.

В квартире остается газ.плита, диван, холодильник,
кух.гарнитур.
(По стиральной машинке отдельная договоренность).

В квартире установлены эл. счетчик(внутри квартиры),
счетчики на воду и газ.

Дом расположен в 5х минутах от ООТ «школа 110», ТЦ
«Eurospar», магазинов Зоомаг, Ozon, Красное и белое,
5ка, ВинаГрад, шашлычная.

Так же в пешей доступности расположены
поликлиника 10, аптеки, магазин Магнит экстра,
круглосуточная автомойка, Ледовый дворец им. А.В.
Кожевникова, Омский многопрофильный техникум, ДК
Железнодорожник, сквер Железнодорожников с
детской площадкой и зелеными аллеями, прекрасно
подходящими для прогулки.
Вблизи дома расположен детский сад № 8 и школа №
110

Квартира без обременений.

Звоните, пишите, отвечу на вопросы по квартире и
ипотеке, покажу квартиру!



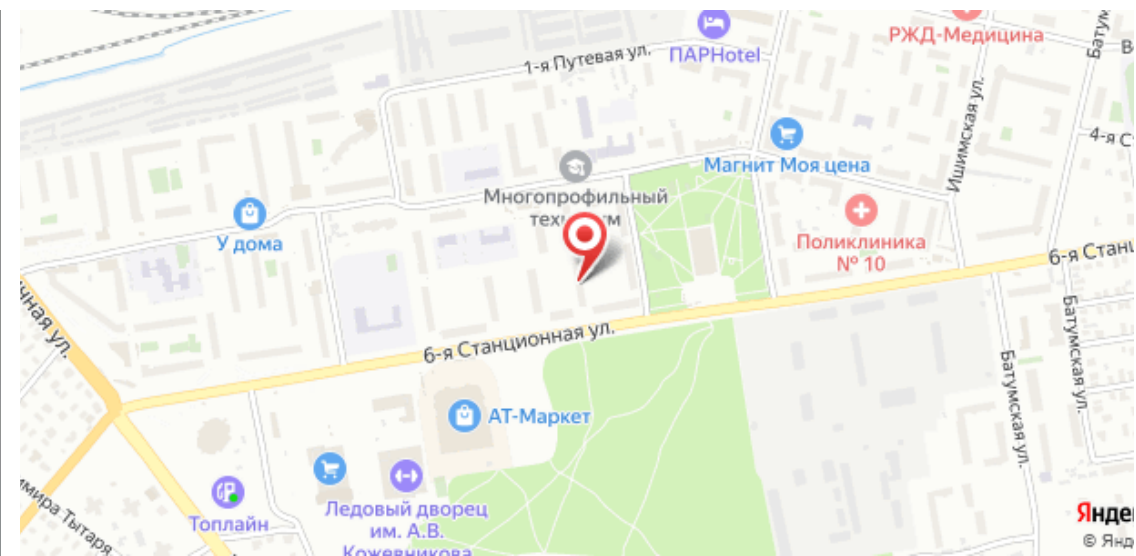


Количество комнат: **1**
Общая площадь: **31.5 м²**
Площадь кухни: **5.8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **На солнечную сторону**
Тип дома: **кирпичный**
Гардеробная: **Гардеробная**

Год постройки дома: **1956 г.**
Жилая площадь: **18.4 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требуется ремонта**
Наличие интернета: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Вид сделки: **Можно в ипотеку**







Агент по недвижимости

Борисенко Светлана

+7(950)333-8585

+7(950)333-8585

svetborisenko55@yandex.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

