



Продажа

1 комн. 11.2 м² в 1-комн.кв.

Омск,

г Омск, ул Карбышева, д 38А

₽ 1 100 000



Продается комната 11,2 м² в секции.
В Секции 4 комнаты, общий душ и туалет.
Сделан хороший ремонт: ламинат,
флизелиновые обои, натяжной потолок,
хорошая входная дверь.
В комнату заведена вода, стоит стиральная
машина.
Места общего пользования в хорошем
состоянии.
На этаже железная дверь с кодовым замком
В подъезде выполнен ремонт

Есть возможность купить соседнюю комнату и
сделать собственный душ и туалет

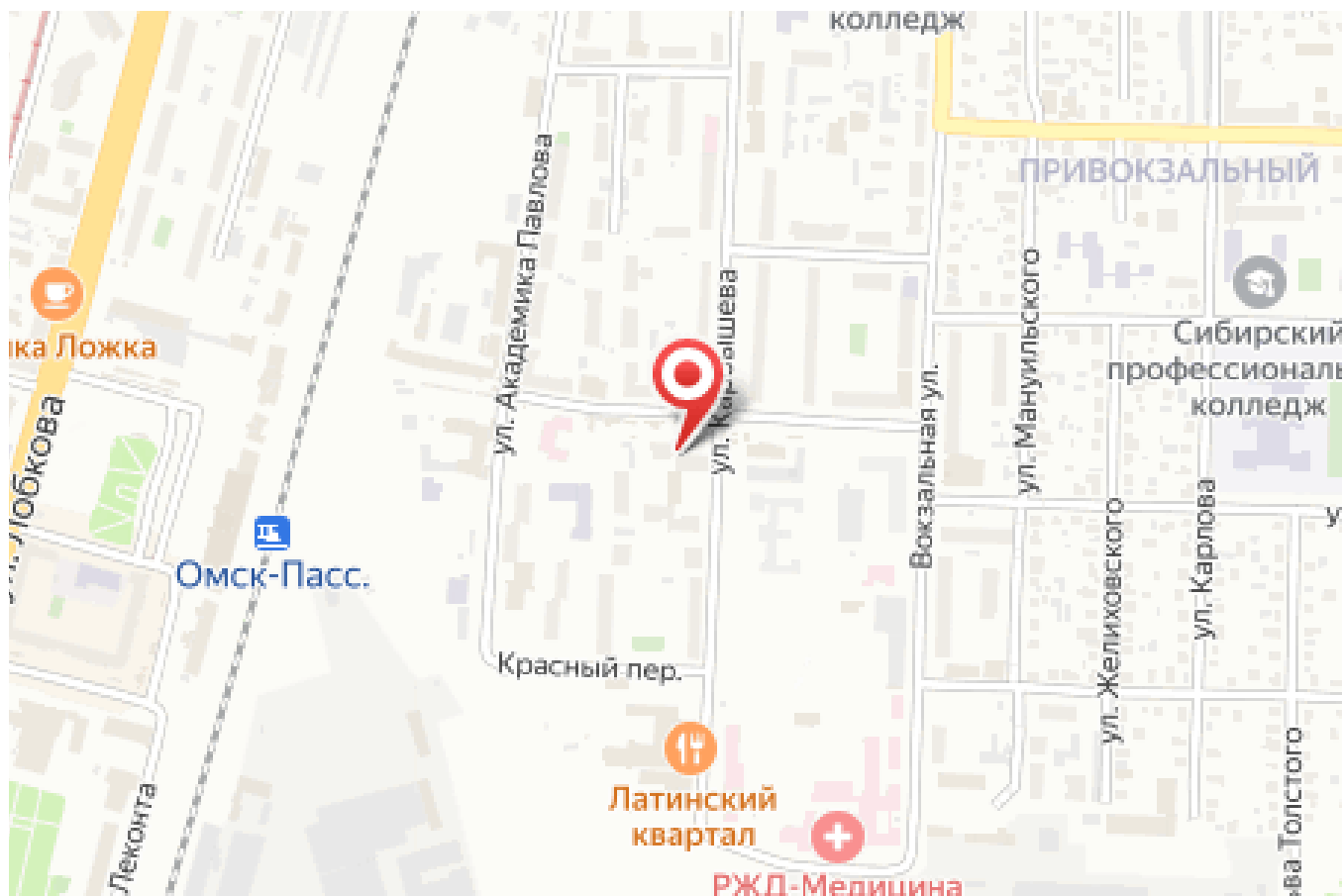
В непосредственной близости находятся:

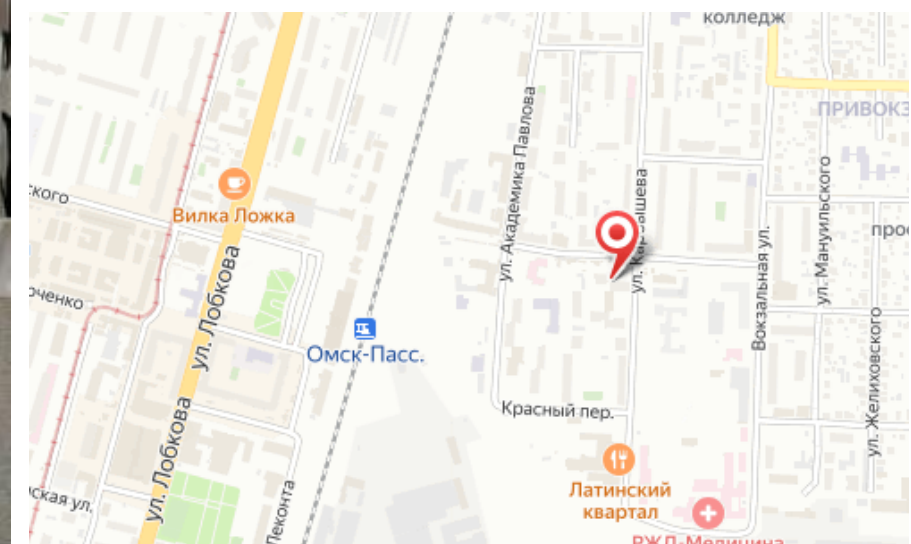
Детский сад (№95)
Школа (№87)
Гимназия (№147)
Магазины: «Магнит», «5-ка», "Красное белое"
Взрослая и детская поликлиника
Остановка общественного транспорта
"Поликлиника"
Колледж ж/д транспорта

Дом теплый, кирпичный
В 2019 году в доме был проведен капитальный
ремонт дома, в том числе крыши
В 2025 году будут произведены работы по
ремонту электро, тепло и водоснабжения

Частично остаётся мебель

Квартира без обременений, два взрослых
собственника, все документы готовы, быстрый
выход на сделку.





Площадь комнаты: **11.2 м²**

Этаж: **9**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **9**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **11.2 м²**

Агент по недвижимости

Зотова Екатерина

+7(939)828-2015

+7(939)828-2015

Katusha_omsk@mail.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

