



Продажа

3-к.квартира, 62 м², 2/5 эт.

Омск,

ул 5-я Линия, д 248

₽ 4 800 000



СРОЧНАЯ ПРОДАЖА !!! Продается уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме на улице 5-я Линия, Омск. Общая площадь составляет 62 кв. м, жилая — 46 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 5-этажного дома, построенного в 1976 году. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает естественное освещение и тишину. В квартире есть косметический ремонт, который создает приятную атмосферу для проживания. Удобная планировка включает в себя три комнаты, один отдельный санузел и балкон. Это отличное место для комфортной жизни как для семьи, так и для индивидуального проживания. Дом находится в хорошем состоянии, материал постройки — кирпич, что гарантирует долговечность и теплоизоляцию. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для вашего авто. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым услугам и товарам. Транспортная доступность также на высоте — можно легко добраться до любой части города. Условия сделки просты и прозрачны. Квартира готова к продаже, все документы в порядке. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Приглашаем вас на просмотр квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Эта квартира может стать вашим новым уютным домом!



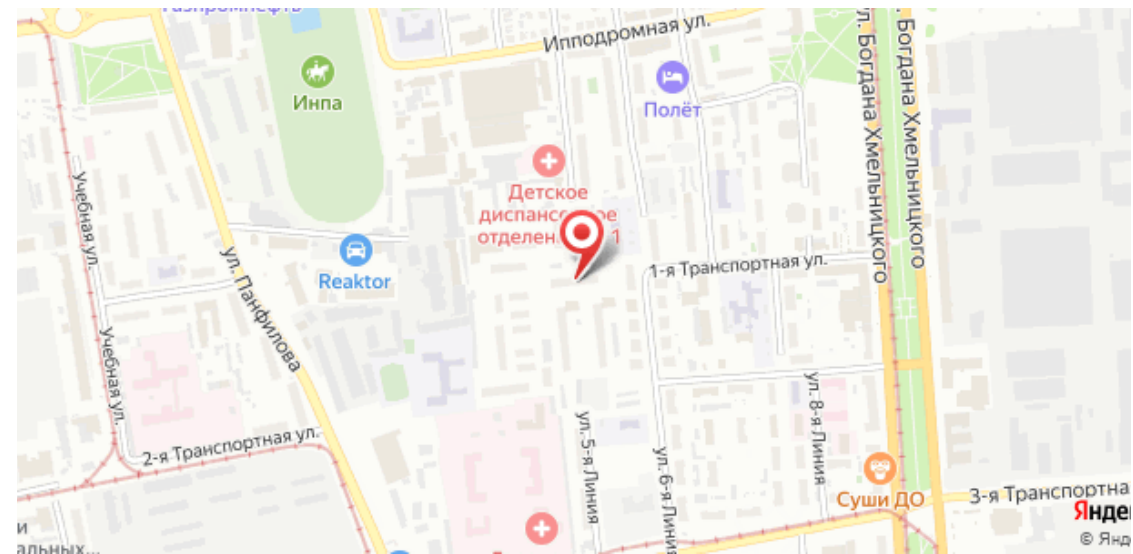


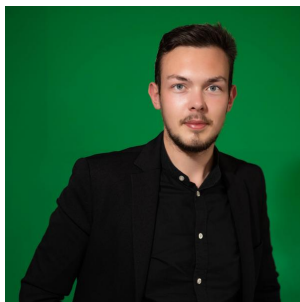
Количество комнат: **3**
 Жилая площадь: **46 м²**
 Этаж: **2**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Тип дома: **кирпичный**
 Тип комнат: **Изолированные, Смежные**



Общая площадь: **62 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Вид из окон: **во двор и на улицу**
 Вид сделки: **Можно в ипотеку**







Директор Компании

Богданов Андрей

+7(999)329-9925

+7(999)329-9925

andrey_bogdanov2018@mail.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

