



Продажа

Участок 9.25 соток

Омск,

г Омск, тер.СОСН Садовод



₽ 3 100 000

Продаётся земельный участок в СНТ «Садовод-1», идеальный вариант для строительства уютного дома!

Описание участка:

Площадь — 9,25 соток. Имеет отдельный удобный въезд с красноярского тракта и выезд на 2-ю Аллею. Перспективное расположение с возможностью комфортного проживания и строительства дома своей мечты!

Подключение коммуникаций:

Газопровод проходит прямо по аллее рядом с участком.

Возможность подключения водоснабжения.

Столб электроэнергии расположен непосредственно возле участка.

Преимущества местоположения:

Участок правильной формы позволит оптимально спланировать пространство для жилого строения, зоны отдыха и хозяйственных построек. Транспортная доступность отличная:

Прилегающая улица выходит на Красноярский тракт, где регулярно курсируют городские автобусы и маршрутные такси.

Школы, детские сады и магазины расположены поблизости — всё необходимое буквально рукой подать!

□□ Не упустите шанс приобрести землю с отличным потенциалом для комфортной жизни вашей семьи!

Для подробной консультации - звоните! Показ участка возможен в удобное Вам время.

Обратите внимание: фотографии объекта представлены для ознакомления, точные характеристики уточняйте дополнительно.

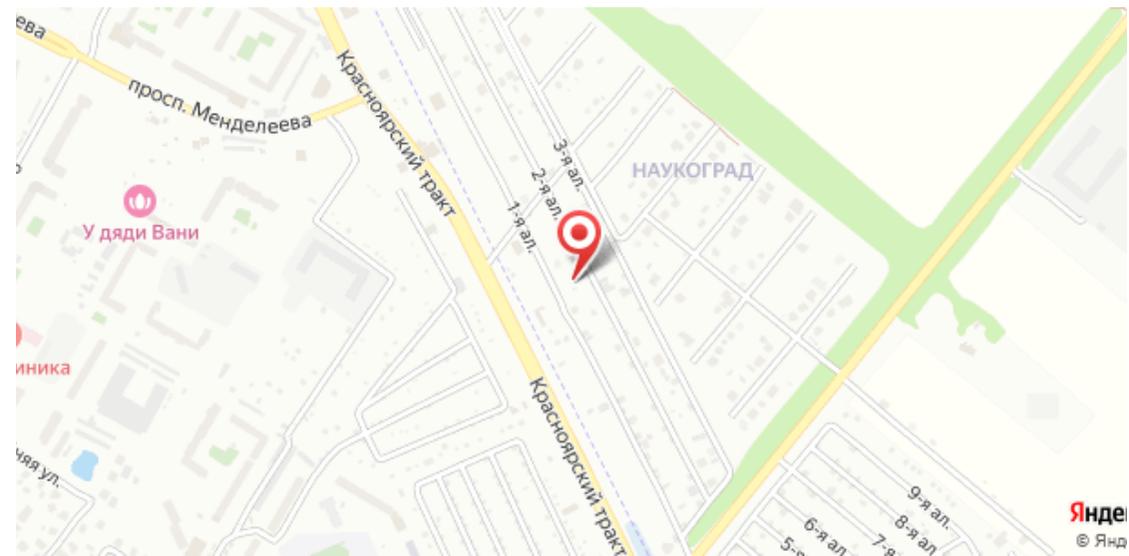




Площадь участка: **9.25 соток**









Агент по недвижимости

Дмитриев Юрий

+7(913)684-2424

+7(913)684-2424

yury.dmitriev.rielt24@mail.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

