



Продажа

3-к.квартира, 62 м², 9/17 эт.

Омск,

г Омск, ул Багратиона, д 33, кв 60



₽ 7 900 000

Продается уютная 3-комнатная квартира в современном монолитном доме 2018 года постройки в Омске, в поселке Амурский на улице Багратиона, 33. Общая площадь квартиры составляет 62 кв. м, из которых жилая площадь — 36 кв. м, а площадь кухни — 12 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 17-этажного дома. Высота потолков — 2.7 метра, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение.

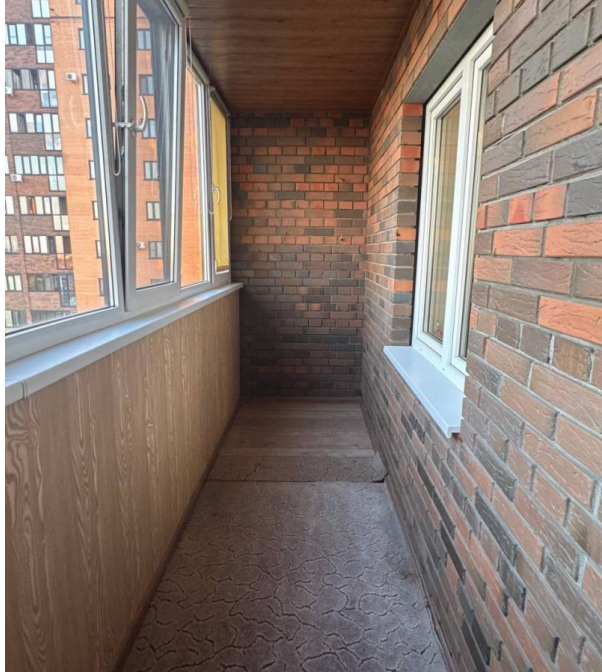
В квартире сделан качественный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. В помещении есть все необходимое для комфортного проживания: просторная кухня, совмещенный санузел, лоджия и балкон. Удобная планировка делает квартиру практичной и уютной. Остается большая часть мебели!!!

Дом в отличном состоянии, оснащен и пассажирским, и грузовым лифтами, что удобно для переезда и повседневных нужд. Есть наземная парковка, поэтому у вас всегда будет место для автомобиля.

Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это идеальное место для семейного проживания, где все необходимое находится в шаговой доступности.

Условия сделки: продажа возможна в ипотеку. Юридически чистая сделка, без обременений. Подходит для семейной покупки. Без комиссии агентства, так как продается напрямую.

Звоните и записывайтесь на просмотр! Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры в удобном районе.

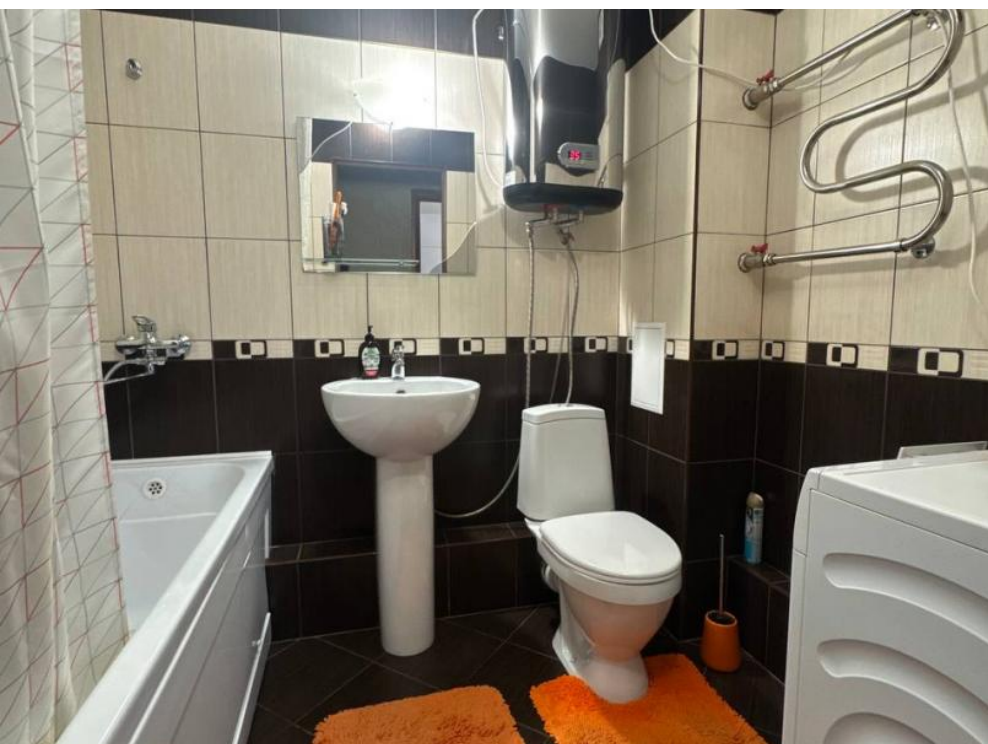


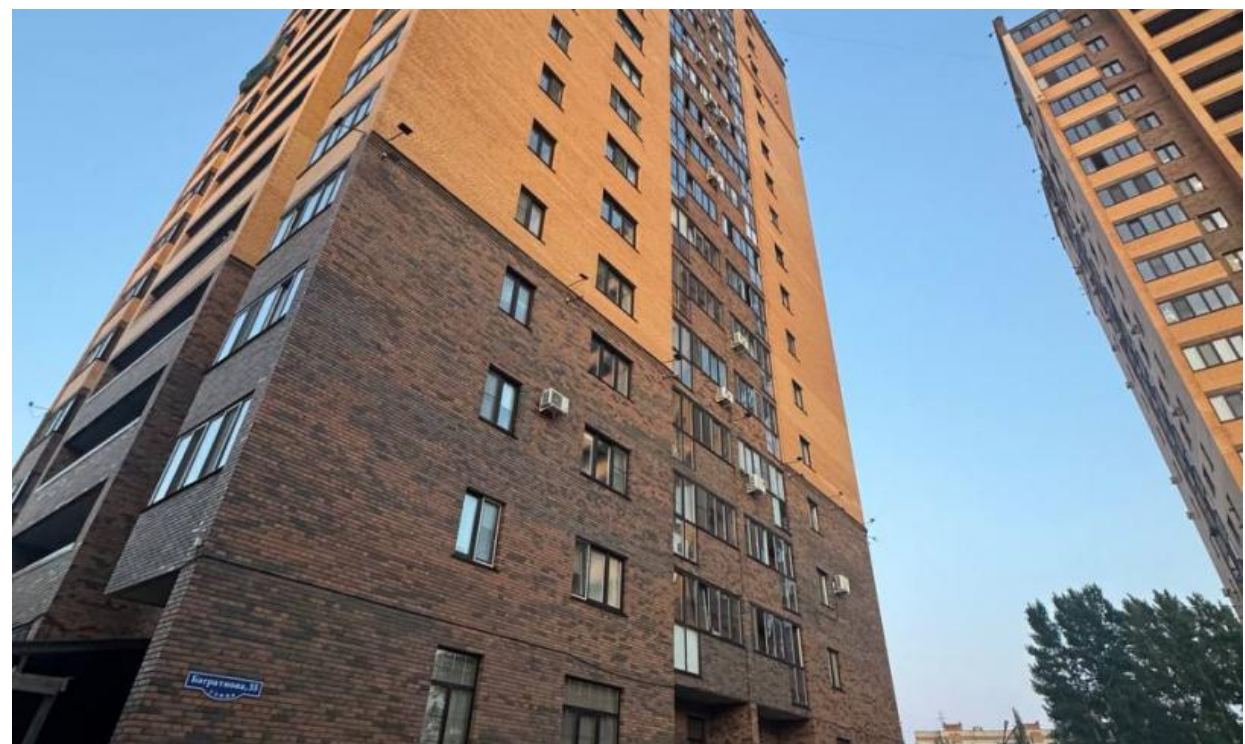


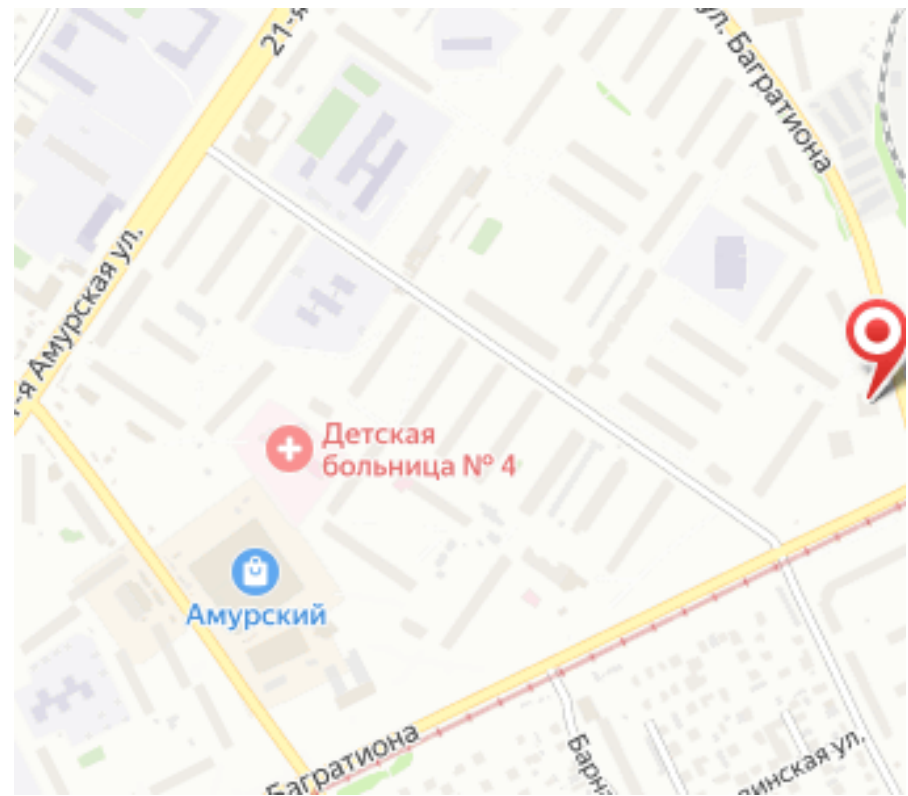
Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **62 м²**
 Площадь кухни: **12 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **2 балкона**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Вид сделки: **Можно в ипотеку**

Год постройки дома: **2018 г.**
 Жилая площадь: **36 м²**
 Этаж: **9**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **Кухня, Шкафы, Спальные места**
 Вид из окон: **На солнечную сторону**
 Тип дома: **монолит**
 Тип комнат: **Изолированные**









Директор Компании

Богданов Андрей

+7(999)329-9925

+7(999)329-9925

andrey_bogdanov2018@mail.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

