



Продажа

1-к.квартира, 30.7 м², 5/5 эт.

Омск,

г Омск, ул Пушкина, д 111

₽ 3 200 000



Продается уютная однокомнатная квартира в самом сердце Омска по адресу: улица Пушкина, 111.

Квартира расположена на 5-м этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1964 году. Общая площадь составляет 30.7 кв. м, из них жилая - 18 кв. м, а площадь кухни — 6 кв. м. Высота потолков - 2.5 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение и возможность выбора вида.

Квартира без ремонта, что дает вам отличную возможность создать интерьер своей мечты.

Планировка включает совмещенный санузел и балкон. Это идеальный вариант для тех, кто хочет воплотить свои дизайнерские идеи в жизнь.

Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой. Кирпичные стены создают отличную звукоизоляцию и теплоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тихо и комфортно.

Район с развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любых точек города.

Квартира продается по договору купли-продажи, без обременений. Подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке, что обеспечит вам быстрое и безопасное оформление.

Приглашаем вас на просмотр! Чтобы договориться о встрече или задать вопросы, звоните по указанному в объявлении телефону. Не упустите возможность приобрести комфортное жилье в отличном районе!

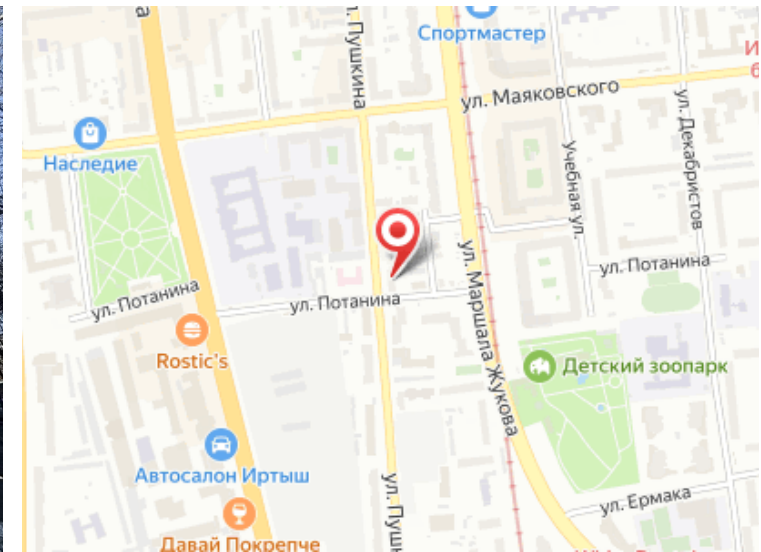




Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **30.7 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Тип балкона: **балкон**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: **1964 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**



Директор Компании

Богданов Андрей

+7(999)329-9925

+7(999)329-9925

andrey_bogdanov2018@mail.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925

bogdanov-rielt.ru

andrey_bogdanov2018@mail.ru

пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж

