Продажа

2-к.квартира, 50 м², 2/5 эт.

Омск,

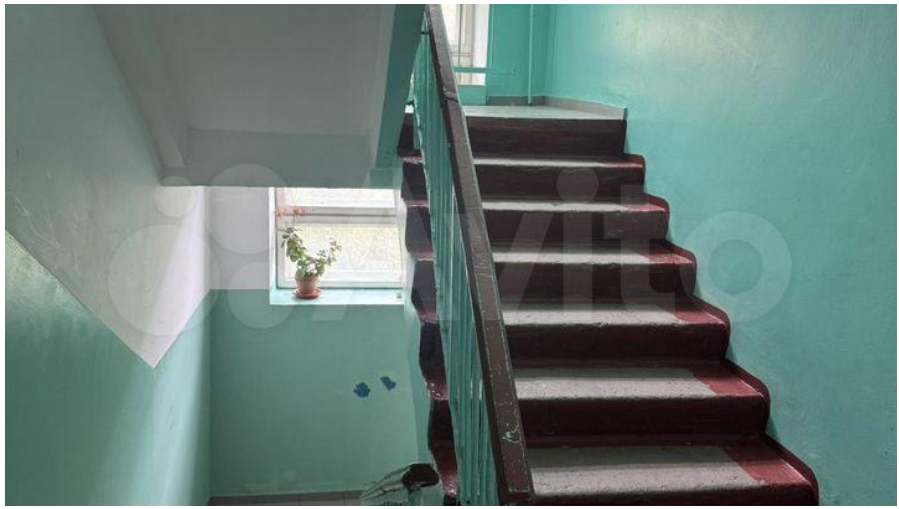
г Омск, ул 4-я Поселковая, д 34, кв 8

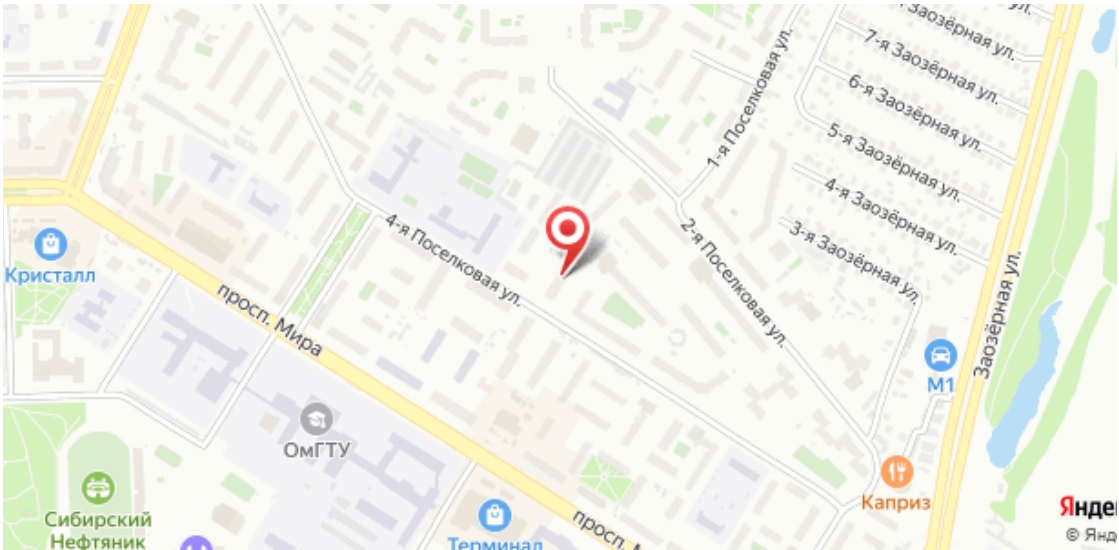
₽ 4 300 000

Продаётся уютная двухкомнатная квартира площадью 50.2 квадратных метров в кирпичном доме, расположенном в живописном районе города Омска - Городке Нефтяников. Дом построен в 1964 году и имеет пять этажей. Наша квартира находится на втором этаже этого здания.Просторная жилая площадь составляет 36 квадратных метров, а кухня занимает 8.8 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье. Также имеется один балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами.Квартира после косметического ремонта, поэтому вам не придется тратить время и средства на его проведение. Кроме того, в квартире раздельный санузел, что добавляет удобства при использовании.Расположение квартиры очень удачное - рядом находятся различные объекты инфраструктуры, такие как кафе и рестораны («Царь Хлеб», пекарня), аптеки, продуктовые магазины и парикмахерские. Это делает жизнь здесь максимально комфортной и удобной.Также стоит отметить, что во дворе дома предусмотрена парковка, что является большим плюсом для автовладельцев. Безопасность жильцов обеспечивается наличием домофона.Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой лично и убедиться во всех ее преимуществах!

Количество комнат: **2**
Жилая площадь: **36 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Тип дома: **кирпичный**
Тип комнат: **Изолированные**

Общая площадь: **50 м²**
Площадь кухни: **8.8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Вид из окон: **на улицу**
Вид сделки: **Можно в ипотеку**




Заозёрная ул.
7-я Заозёрная ул.
6-я Заозёрная ул.
5-я Заозёрная ул.
4-я Заозёрная ул.
3-я Заозёрная ул.
1-я Поселковая ул.
2-я Поселковая ул.
4-я Поселковая ул.
Кристалл
просп. Мира
ОмГТУ
М1
Каприз
Сибирский Нефтяник
Терминал

Директор Компании

Богданов Андрей

+7(999)329-9925

+7(999)329-9925

andrey_bogdanov2018@mail.ru

BOGDANOV-RIELT

+7(999)329-9925
bogdanov-rielt.ru
andrey_bogdanov2018@mail.ru
пр-кт Карла Маркса, д 18 к 10, офис 408, 4 этаж